

# EXTENSION ÉCOLOGIQUE D'UNE MANUFACTURE HORLOGÈRE

OUVRAGE VD-334

2007

1347 LE SENTIER

## AGRANDISSEMENT

### Maître de l'ouvrage

Daniel Roth et Gérald Genta  
Haute Horlogerie SA  
Rue de la Gare 4  
1347 Le Sentier  
info@daniel-roth.ch

### Architecte

Atlante construction SA  
Route de Thonon 152b  
1222 Vézenaz  
info@atlante.ch

### Entreprise Générale

BATINEG SA  
Route de Thonon 152b  
1222 Vézenaz  
info@batineg.ch

### Bureaux techniques

*Ingénieur Façade*  
Charpente Concept, Thomas Büchi SA  
Route de Saint-Julien 288Bis  
1258 Perly  
contact@charpente-concept.com

### *Ingénieur Civil*

Amsler Bombeli et associés SA  
Avenue de Cour 135  
1007 Lausanne  
info@amsler-bombeli.ch

Terrassement, Maçonnerie, Béton Armé  
**JEAN BOLLINI ET CIE SA**  
Rue de la Gare  
1446 BAULMES  
Tél. 024 459 11 51  
bollini@bollini.ch

Revêtement résine  
**WEISS + APPETITO SA**  
Route Cantonale 102  
1024 ECUBLENS  
Tél. 021 635 43 26  
ecublens@weissappetito.ch

Menuiserie alu  
**AS ALU-CONCEPT SA**  
Chemin de la Muraille 12  
1219 LE LIGNON  
Tél. 022 979 06 19  
info@alu-concept.ch

Photos: Charliés Robert



### HISTORIQUE

En mars 2006, la direction de la Manufacture horlogère Daniel Roth et Gérald Genta lance un concours pour le projet d'extension du site du Sentier.

C'est le concept de bâtiment écologique, proposé par la société Batineg SA spécialisée dans les constructions en bois qui a séduit le Maître d'ouvrage. La construction de cet édifice a ainsi permis à une Manufacture horlogère d'inscrire l'acte de bâtir dans une démarche de développement durable.

### PROGRAMME - CONCEPT

L'extension du bâtiment historique est composée de deux niveaux sur rez-de-chaussée posés sur une emprise de 640 m<sup>2</sup> au sol. Dans un souci de parfaite intégration au site et à la région, le bois, matériau local, s'est immédiatement et logiquement imposé dans le concept architectural de ce projet. En effet, sous une enveloppe de verre, le complexe de façade est 100% bois.

Le parement, l'isolation thermique, la structure des panneaux, les fenêtres et la paroi intérieure sont des produits dérivés de l'industrie du bois.





Plâtrerie, Peinture  
**AJETI AVDULA**  
 Avenue du Cardinal-Mermillod 46  
 1227 CAROUGE  
 Tél. 022 342 00 77

Air Comprimé, Vacuum  
**SCHRAD'AIR COMPRESSEURS SA**  
 Chemin de la Chapelle  
 1991 SALINS  
 Tél. 027 207 38 38  
 info@schradair.ch

Le mariage de ces matériaux mis au point par les marques Lucido et Batiflex a donné naissance à une façade solaire révolutionnaire. L'enveloppe ainsi réalisée permet, par les effets des rayons solaires, de diminuer l'utilisation d'énergie fossile pour chauffer non seulement le bâtiment en hiver, mais aussi le rafraîchir en été.

L'application de ce procédé dans une Manufacture horlogère s'est révélée particulièrement judicieuse et efficace car elle a permis de respecter stricto sensu les normes de régulation thermique imposées dans les ateliers de fabrication de cette industrie de pointe.

L'économie réalisée sur la consommation d'énergie est estimée à 70% par rapport à une construction standard. Outre ces aspects écologiques et économiques, ce type de façade permet d'utiliser le bois en toute sécurité, sans souci d'entretien ni de durabilité (ou pérennité).

A l'intérieur, dans les ateliers, la présence d'un matériau naturel et noble tel que le bois permet de dégager une ambiance douce, feutrée et conviviale propice au travail de précision qu'exige la haute horlogerie.

Le chantier a été ouvert mi-mars 2007 et la construction a été édiflée en six mois. La Manufacture Roth & Genta a pris possession de ses nouveaux locaux le 21 septembre 2007.

### CARACTÉRISTIQUES

La surface utile de l'extension est de 1'500 m<sup>2</sup> répartis sur trois niveaux comprenant au rez-de-chaussée un parking couvert et les locaux techniques. Au premier étage se trouvent des ateliers micro mécaniques, les vestiaires et des bureaux. Au deuxième étage, on trouve les ateliers d'horlogerie, une salle de conférence et les locaux kardex.

Prix total yc honoraires  
 et aménagement extérieurs : CHF 4'800'000.-

