

Maître d'ouvrage
 Commune d'Aubonne
 Place du Marché 12
 1170 Aubonne

Architectes projet et assistant
 TBA
 Route d'Yverdon 1
 1033 Cheseaux

Entreprise totale
 BATINEG SA
 Route de Thonon 152b
 1222 Vézenaz

Architecte d'exécution
 ATLANTE SA
 Route de Thonon 152b
 1222 Vézenaz

Direction des travaux
 DIREX GESTION &
 CONTROLE SA
 Route de Thonon 152b
 1222 Vézenaz

Ingénieur civil
 CFA
 Route de Châtellard 15
 1530 Payerne

Ingénieur CVSE
 ABAC Energie Sàrl
 Route de Thonon 152b
 1222 Vézenaz

Ingénieur Acousticien
 Acouconsult
 Rue de l'Avenir 4
 1207 Genève

Ingénieur Sécurité
 EcoServices
 Rue de Veyrier 9
 1227 Carouge

Coordonnées
 Chemin des Liserons 16
 1170 Aubonne

Conception 2014

Réalisation 2015



SITUATION

Ouverte sur le vallon de l'Aubonne. La parcelle se trouve en bout de plateau, sur un site offrant, depuis le premier étage, une vue sur la Vallée de l'Aubonne. Le projet de base prévoyait un bâtiment de construction traditionnelle abritant une UAPE (unité d'accueil pour écoliers), un restaurant scolaire, un CMS (centre médico-social) et une dizaine d'appartements. Une enquête préalable a engendré une autorisation d'implantation.

Puis la municipalité et la direction des écoles ont ensemble reconsidéré l'agencement des classes, notamment suite à l'accord intercantonal sur l'harmonisation de la scolarité obligatoire "Harmos", signé en 2010 par l'ensemble des cantons romands. Le collège d'Aubonne avait besoin d'une extension, or, l'implantation de plusieurs classes dans le nouveau projet s'est avérée possible, tout en gardant l'UAPE et le restaurant scolaire.

A l'étage, au lieu d'un CMS et de 10 appartements on pouvait agencer des salles de classe. Le parking souterrain qui aurait dû être affilié aux logements est resté dans le nouveau projet. L'architecte T.Brütsch et l'entreprise Batineg ont collaboré pour favoriser l'implantation d'une construction durable.

PROJET

Un bâtiment en bois parfaitement isolé. Initialement prévu selon le standard Minergie® lors de l'appel d'offre en Entreprise Totale, le bâtiment réalisé fait état d'une consommation globale deux fois moins importante, soit 20 kwh/m²/an maximum. Cette amélioration de la performance énergétique globale a été proposée par le groupe Batineg en s'appuyant sur l'ensemble de ses bureaux d'architecture et d'ingénierie intégrés.

Pour abriter l'ensemble des activités, deux bâtiments indépendants ont été dessinés, reliés entre eux par une passerelle au premier étage qui permet également de circuler vers la partie du collège qui existait déjà. Dédiée aux classes enfantines et primaires, cette extension intègre 12 classes et une salle des maîtres. Le grand bâtiment abrite des classes de 80 m² pour les sections enfantines, et le plus petit bâtiment, des classes de 68 m² pour les élèves du cycle primaire. Les sols sont recouverts de parquet chez les primaires et de résine chez les tout-petits. Un escalier mène au réfectoire qui se trouve sur un niveau semi-enterré dans le deuxième bâtiment. Au rez du grand bâtiment, l'UAPE, agréée pour 84 enfants, en accueille à ce jour une quarantaine. La cuisine a été placée au centre de la composition. De grandes baies vitrées permettent d'illuminer les classes sans éclairage artificiel.





La nuit tombée, le bâtiment est intégralement éclairé par des Leds. Pour des raisons esthétiques et pratiques, un jeu de couleur a été mis en place avec un coloris par niveau: rouge, bleu, saumon, ce qui permet aux enfants de mieux se repérer dans l'espace. Le mobilier des classes, en chêne, rappelle le matériau des façades et donne une belle unité à l'ensemble.

La façade Sud est traitée de façon horizontale avec de grandes lames de bois intercalées d'unités vitrées et d'éléments de liaison en aluminium éloxé. L'"éco-gris" est un bois suisse prépatiné à l'aide d'un champignon qui permet au bois de conserver le même aspect dans le temps, sans entretien.

Face Nord, grâce à un jeu architectural de modénatures du bois, on exprime le contrecœur avec une partie horizontale et une partie verticale au niveau des meneaux de fenêtres. On observe d'autre part des panneaux verticaux ajourés devant les vitrages des sanitaires. Les angles de la construction sont ajourés par les retours des baies vitrées. Au niveau technique, des panneaux solaires photovoltaïques et thermiques ont été installés sur le toit.

Une très petite chaudière au gaz suffit à chauffer l'ensemble des surfaces qui sont parfaitement isolées et bénéficient d'une ventilation double-flux ainsi que d'importantes surfaces de production d'énergie solaire thermique et photovoltaïque.

La construction est mixte avec un sous-basement béton, nécessaire pour le parking souterrain, et une ossature bois à laquelle s'ajoute une chape en béton, essentielle pour des raisons phoniques. Les circulations verticales tels ascenseurs et escaliers sont en béton. La dalle de toiture réalisée entièrement en bois a été conçue pour permettre une éventuelle surélévation dans l'avenir. Cette nouvelle réalisation en entreprise totale pour Batineg utilise le concept préfabriqué bois Batiflex™.

CARACTÉRISTIQUES

Volume Sia	:	16'000 m ³
Surface bâtie ajoutée	:	1'172 m ²
Surface brute de plancher habitable	:	2'735 m ²
Surface au sol	:	820 m ²
Coûts	:	12 Mio

Photos

Des classes en bois et verre, avec vue sur le jet du lac et le Vallon de l'Aubonne



entreprises adjudicataires et fournisseurs

liste non exhaustive

Maçonnerie - Béton armé
INDUNI & CIE SA
1213 Petit-Lancy

Electricité
FANAC ET ROBAS SA
1203 Genève

Chauffage - Sanitaire
MICHEL RIME SA
1040 Echallens

Menuiseries extérieures
NORBA GENEVE SA
1227 Les Acacias

Stores
GRIESSER AG
8355 Aadorf

Structure et façades en bois
BATINEG SA
1222 Vézenaz