

# COLLÈGE DE COURT-CHAMP

Échallens / VD



**BATINEG**  
BÂTISSEUR DE SOLUTIONS  
BATINEG SA

**Entreprise Totale**

Rue du Carroz 12

1278 La Rippe

Tél. 022 722 04 94 – Fax 022 722 04 90

E-mail: info@batineg.ch – Web: www.batineg.ch



**MAÎTRE DE L'OUVRAGE:**

Association intercommunale de la Région d'Échallens (ASIRE)

**ARCHITECTE:** Thibaud-Zingg, Yverdon-les-Bains

**ENTREPRISE GÉNÉRALE:** Batineg SA, La Rippe

## DÉMOGRAPHIE GALOPANTE

*C'est à tour de bras que le district du Gros-de-Vaud construit et rénove ses collèges. À Échallens, au Collège de Court-Champ, les peintures sont encore fraîches pour accueillir 260 élèves supplémentaires.*

Échallens, sa campagne, sa Maison du blé et du pain et sa monnaie locale, l'épi. L'idée peut prêter à sourire. La commune met en effet beaucoup de soin à cultiver son image champêtre. En apparence seulement. Le Gros-de-Vaud est en effet, avec la Broye et le Nord vaudois, l'une des régions connaissant le plus fort développement démographique. Les projets immobiliers se multiplient et le chef-lieu du district s'apprête à accueillir



COLLÈGE DE COURT-CHAMP  
Échallens / VD

plusieurs gros chantiers ces prochaines années. Le futur écoquartier du Crépon doit accueillir, dès 2020, près de 800 habitants. Un gymnase cantonal ou encore une annexe de l'École de la construction de la FVE sont aussi programmés. Et, côté accessibilité, Échallens disposera sous peu de la cadence au quart d'heure avec le LEB. Une telle vitalité se traduit forcément par une forte demande des familles du district en infrastructures scolaires. À moyen terme, ce sont près de 40 millions de francs qui ont été programmés pour leur modernisation. À Échallens, quelque 260 élèves ont ainsi fait leur dernière rentrée dans des salles de classe toutes neuves. Une étape supplémentaire.

### Un campus en évolution

Situé dans le périmètre de l'Association intercommunale de la Région d'Échallens

(ASIRE), le site de Court-Champ, construit en 1991, est en perpétuelle mue: une bibliothèque régionale en 2005, une salle de gym VD2 en 2008, une extension de huit salles en 2015... La conception et la réalisation ont toujours été pensées de manière à présenter un ensemble harmonieux, puisque façades et toitures sont similaires entre les différents bâtiments du campus.

Aujourd'hui, ce sont treize classes, trois salles de dégagement, des espaces de conférence, un restaurant scolaire, une cuisine de régénération, 1 salle de gym double VD4, des surfaces de dépôt et les divers locaux d'exploitation qui enrichissent le complexe pédagogique. Une liste pléthorique si l'on ajoute le bâtiment annexe, construit conjointement à la charge de la Commune, composé d'une unité d'accueil pour écoliers (UAPE), d'une garderie d'enfants ainsi que d'une ludothèque.

### Cathédrale de béton

Moderne, le projet propose un bâtiment compact et rationnel. Son mode d'implantation poursuit deux buts principaux: d'une part, offrir aux espaces d'enseignement une orientation favorable quant aux conditions d'éclairage naturel et aux dégagements visuels; d'autre part, générer des espaces extérieurs fragmentés afin de favoriser une bonne répartition des élèves sur l'ensemble du site, évitant ainsi les trop grandes concentrations. Désormais, le site de Court-Champ compte près de 700 élèves.

En contrepoint à la cohérence des volumes, le choix de la teinte des façades s'est porté sur une ligne de couleurs taupe et de menuiseries bois-métal blanches, conservant le visuel existant. D'un niveau à l'autre, l'orchestration des fenêtres crée une animation qui se perçoit immédiatement.



**Michel Rime SA**

120<sup>th</sup> Ans  
1898 2018

↑ Michel Rime SA  
Chemin de la Clopette 7  
1040 Echallens  
www.michelrimesa.ch

☎ 021 881 11 70  
☎ 021 882 10 57  
✉ info@michelrimesa.ch

Chauffage Sanitaires Conduites en fouille Energies renouvelables



À l'intérieur, simplicité et efficacité prévalent dans l'organisation des locaux. Des espaces de rangement intégrés, une couleur différenciée par étage, de larges couloirs conditionnés par la structure du bâtiment ou encore un restaurant transformable en aula. Des lanterneaux dans les corridors créent aussi une transparence avec les classes, tout en amenant un éclairage d'appoint naturel. À la conception du projet s'ajoute le choix de méthodes constructives qui concourent au respect combiné des exigences qualitatives, architecturales, économiques et d'exploitation: 16000 m<sup>2</sup> de coffrage, 360 tonnes d'acier, 4700 m<sup>3</sup> de béton, 1100 m de précontrainte: les chiffres de l'entreprise de maçonnerie Georges Demierre parlent d'eux-mêmes. «Le béton armé s'est imposé comme une évidence, explique Jean-Michel Jacquemet, directeur administratif de l'ASIRE. En réalisant une structure qui porte les

salles de gym, cela nous a permis de gagner de la hauteur, d'éviter l'utilisation de poutres métalliques coûteuses et d'économiser sur l'excavation.» Voilà qui explique un planning d'exécution extrêmement rapide: à peine une année.

### Ventilation naturelle

Soucieuse des questions environnementales, l'ASIRE a privilégié l'utilisation de plaquettes forestières issues des forêts voisines. Une chaudière à bois alimente ainsi les deux nouveaux bâtiments, le reste du site conservant son installation au gaz. Les radiateurs stan-

dards ont été préférés pour leur rapidité de rayonnement. Un choix pragmatique. Proche des standards Minergie, l'extension du collège bénéficie d'une isolation périphérique en polystyrène et de doubles vitrages haute performance. Pour des raisons fonctionnelles, une ventilation naturelle est obligatoire en ouvrant les fenêtres entre chaque cours. Des panneaux photovoltaïques recouvrent totalement le nouveau toit. La surproduction aux heures de pointe peut être redistribuée sur l'ensemble du campus.

Jean-François Hochstrasser

### QUELQUES CHIFFRES

Parcelle:	4505 m <sup>2</sup>
Surface brute de plancher utile totale:	5272 m <sup>2</sup>
Volume SIA total:	25170 m <sup>3</sup>
Coût total:	Fr. 12 000 000.– (net avec honoraires)
Niveaux: 4 (sous-sol/salle de gym, rez + 2)	
Répartition des surfaces:	
Salles de classe:	520 m <sup>2</sup>
Salle de gym:	793 m <sup>2</sup>
Restaurant:	284 m <sup>2</sup>
Ascenseur:	1
Bâtiment communal annexe:	
UAPE:	906,5 m <sup>2</sup> + balcon 53,8 m <sup>2</sup> + cave 69,6 m <sup>2</sup>
Garderie:	552,6 m <sup>2</sup> + balcon 130,8 m <sup>2</sup> + cave 69,6 m <sup>2</sup>
Ludothèque:	280,3 m <sup>2</sup> + cave 110,2 m <sup>2</sup>

### Nordvent R-Tech sa Ventilation – Climatisation

Z.I. Petits-Champs 17  
1400 Yverdon-les-Bains  
Tél. 024 423 83 00  
Fax 024 423 83 09  
E-mail: info@nordvent.ch  
Web: www.nordvent.ch

