



Entreprise totale

Rte de Thonon 152B – 1222 Vézenaz
Tél. 022 722 04 94 – Web: www.batineg.ch



Une marque
du groupe Batineg

L'ACORE: UNE ÉCOLE EN BOIS PRÉFABRIQUÉE ET DÉMONTABLE, CONSTRuite EN QUATRE MOIS ET DEMI

Thônex / GE

Maître de l'ouvrage: L'acore, Cycle d'orientation, Thônex

Entreprise totale: Batineg SA, Vézenaz

Architecte d'exécution: Atlante SA, Vézenaz



Photos: Fabrice Piraud

Construire une école en quatre mois et demi, n'est pas un délai courant, même s'il s'agit d'un bâtiment préfabriqué. Mais nécessité fait force de loi.

Le problème qui était posé à l'entreprise était le suivant: une fondation de droit privé, mais reconnue d'utilité publique, avait l'urgente nécessité de construire rapidement un important volume de locaux, destinés à accueillir des classes d'orientation, à proximité du bâtiment qu'elle occupe déjà, à Thônex, au chemin de la Mousse. Le terrain nécessaire étant mis à disposition de la commune par le biais d'un droit de superficie.

Les premiers contacts entre l'entreprise totale et le maître de l'ouvrage ont eu lieu en juillet 2013. L'affaire a été rondement menée avec l'appui de la commune. Le permis de

L'ACORE: UNE ÉCOLE PRIVÉE

AU SECOURS DES ADOLESCENTS EN DIFFICULTÉ SCOLAIRE

Jacqueline Dussex, la directrice du Cycle d'orientation à encadrement spécialisé l'acore, à Thônex, affiche un radieux sourire. Quarante ans d'enseignement privé spécialisé n'ont pas entamé un enthousiasme intact. «L'acore est le nom d'un roseau, qui plie, ne rompt pas et qui se relève, enseignons-nous aux élèves». Tout un programme! Cette école privée est issue de la fondation éponyme, créée en 2012. Elle s'adresse à des élèves entre 13 et 17 ans, en difficulté, et les oriente vers une formation professionnelle AFP (attestation fédérale de formation professionnelle) ou possiblement vers l'obtention d'un CFC. «Ce ne sont pas des élèves ordinaires, pour moi ils sont extraordinaires» ajoute la directrice, qui les accueille dans des locaux lumineux, aux couleurs vives, où est dispensé un enseignement répondant aux attentes et aux objectifs des jeunes. «On s'adapte à leurs besoins tout en les préparant aux exigences d'un futur patron», ajoute la directrice. Le travail s'effectue en étroite collaboration avec les familles, très impliquées. L'établissement voisine avec une autre école, L'ARC, une unité spécialisée créée en 1987, qui répond, elle, aux besoins des enfants du niveau primaire. Au total 110 élèves fréquentent les deux établissements. L'équipe de l'acore est composée d'enseignants spécialisés, d'éducateurs à l'écoute, d'une logopédiste et de psychopédagogues. Au total vingt-trois personnes œuvrent au sein de petits groupes, voire au fil de prises en charge individuelles, avec l'objectif de sortir ces jeunes de leurs difficultés temporaires. Ce qui suppose un équipement au meilleur niveau de la technologie à voir les multiples outils informatiques proposés. En octroyant un bail, la commune de Thônex a facilité les démarches visant à l'installation de l'acore sur le même terrain que L'ARC. Quant au bâtiment, conçu sur mesure, il offre de vastes salles de cours aux couleurs gaies, un mobilier en harmonie avec les locaux et une série de bureaux de même qu'une cuisine à vocation pédagogique.

construire a été obtenu en février 2014. Les travaux ont débuté au début du mois d'avril sur cette parcelle attenante au bâtiment déjà existant, exploité par la fondation. Le bâtiment a été livré le 15 août 2014, juste à temps pour la rentrée scolaire.

Le raisonnement a été de choisir une technique qui réponde à toutes les caractéristiques exigées pour un bâtiment scolaire, tout en permettant l'édification rapide d'une école qui soit démontable et pouvant être déplacée le moment venu, sur son emplacement définitif.

Afin de répondre aux besoins, six salles de classe, deux bureaux affectés aux logopédis-

tes, deux pour les psychopédagogues, trois bureaux pour les éducateurs, un vaste réfectoire, des salles polyvalentes, les locaux pour l'administration et le service ont été édifiés en angle sur deux niveaux.

Avantages de la préfabrication

Pour réaliser en si peu de temps un tel objet, seule la mise en œuvre de techniques particulières a permis d'obtenir le résultat escompté. La construction s'est effectuée à partir de fondations légères – longrines et vides sanitaires – sur lesquelles ont été posés des planchers préfabriqués en bois.

Les façades porteuses sont faites de matériaux identiques, mais incorporant, dès la conception, toutes les finitions internes. Les planchers du second niveau épousent la même conception.

Planchers et façades préfabriquées (concept Batiflex) comportent, dès l'usinage, tous les canaux nécessaires pour l'installation des connexions électriques et sanitaires. Le

CDTM Sàrl

Carrelage, faïence, peinture, faux-plafonds

Rte des Jeunes 6

1227 Carouge

Tél. 022 301 66 92

Fax 022 301 66 93

E-mail: info@cdtm-sarl.ch

Web: www.cdtm.ch



chauffage, quant à lui, est assuré par un CAD (chauffage à distance) raccordé au bâtiment contigu, propriété de la commune de Thônex. Au final, l'édification de cette élégante école s'est achevée par la pose d'un revêtement extérieur isolant, recouvert de crépi et capable de répondre à toutes les normes actuelles en matière de construction. En l'état, elle est susceptible de répondre aux exigences formulées durant une période de plusieurs décennies. Ou si nécessaire de refaire sa vie ailleurs. L'école ainsi construite se compose de 149 éléments, transposables sur un autre terrain.

gdo

QUELQUES CHIFFRES	
Surface brute de plancher:	1050 m ²
Volume SIA:	4357 m ³
Coût total:	3,1 millions de CHF (CFC 1 à 9)
Ouverture chantier:	1 avril 2014
Remise de l'ouvrage:	15 août 2014

