



**BATINEG**  
BÂTISSEUR DE SOLUTIONS

**Entreprise totale**

Rte de Thonon 152B  
1222 Vézenaz  
Tél. 022 722 04 94  
Fax 022 722 04 90

E-mail: [info@batineg.ch](mailto:info@batineg.ch) – Web: [www.batineg.ch](http://www.batineg.ch)

## COLLÈGE LE SUCHET

Leysin / VD

**Maître de l'ouvrage:** Commune de Leysin

**Architecte:** Atlante SA, Vézenaz

**Entreprise totale:** Batineg SA, Vézenaz



Photos: Fabrice Piraud

**UN BÂTIMENT SCOLAIRE À L'AVANT-GARDE DE L'ARCHITECTURE DURALE** ■ *Inaugurant une nouvelle ère dans la construction durable, le Collège du Suchet est le seul bâtiment scolaire en Suisse romande qui produit plus d'énergie qu'il n'en consomme.*

A l'avant-garde des nouvelles technologies durables, le groupe Batineg a réalisé, en adéquation avec les choix du maître de l'ouvrage, un bâtiment en bois Suisse respectueux de l'environnement.

Leysin, Oxygène des Alpes: voilà une station qui porte son emblème dans un souci constant de préservation de l'environnement et des ressources. Certifiée Cité de l'Energie en mars 2016, cette jolie station au caractère familial souhaitait depuis longtemps offrir un nouveau collège à ses habitants. C'est chose

faite et les élèves ont pu découvrir leurs nouvelles salles de classe et infrastructures à la rentrée 2016.

### Rapidité d'exécution hors normes

Si initialement le cahier des charges prévoyait la construction du bâtiment sur deux années, Batineg a répondu favorablement au souhait de la commune de pouvoir réduire ce délai au maximum. Ainsi, grâce à la rationalisation et à l'optimisation du projet, le délai a pu être

ramené à 14 mois seulement afin de gagner une année scolaire. Un gain de temps considérable a également pu être réalisé grâce au concept d'éléments préfabriqués Batiflex™, une des marques du groupe, qui a permis de réaliser le montage de la structure et des façades en seulement 60 jours!

Une fois l'adjudication annoncée, les bureaux d'architectes et d'ingénieurs du groupe Batineg n'ont eu qu'un seul mois de travail pour faire évoluer le concept architectural initial du collège et étudier le concept énergétique

permettant d'atteindre la performance d'un bâtiment à «énergie positive».

### Bâtiment à énergie positive

Constatant que Leysin jouit d'une exposition au soleil extraordinaire et propice à l'utilisation de la technologie photovoltaïque du haut de ses 1263 m d'altitude, Batineg a proposé à la commune de reporter les économies engendrées pour faire du nouveau collège un bâtiment à énergie positive. Le concept de façades photovoltaïques FACEACTIVE™, une seconde marque du groupe Batineg, déjà éprouvé lors de la réalisation de bâtiments publics, y a très largement contribué.



**AGW SERRURES Sàrl**  
**Contrôle d'accès électronique,**  
**plan de fermeture mécanique**  
 Ch. de la Biôle 6  
 1860 Aigle  
 Tél. 021 960 48 50  
 Fax 021 960 48 51  
 E-mail: info@agw-serrures.ch  
 Web: www.agw-serrures.ch



**LAIK SA**  
**Chapes**  
 Rte de l'Industrie 16  
 1072 Forel (Lavaux)  
 Tél. 021 907 40 50  
 Fax 021 907 40 59  
 E-mail: info@laik.ch  
 Web: www.laik.ch



**STORES CHABLAIS SA**  
**Stores à lamelles**  
 Rte Industrielle 10  
 1860 Aigle  
 Tél. 024 466 77 07  
 Fax 024 466 16 93  
 E-mail: info@storeschablais.ch  
 Web: www.storeschablais.ch



- **Protection incendie**
- **Isolation – Flocage – Peinture anti-feu**
- **Joints – Signalétique – Faux-plancher**

Où passe **Fire System S.A.**  
 le feu ne passe pas!

[www.firesystems.ch](http://www.firesystems.ch)

**GENÈVE** Tél. 022 820 03 34  
**LAUSANNE** Tél. 021 601 45 63  
**BULLE** Tél. 026 912 65 26  
**BERNE** Tél. 031 931 76 69

La toiture de la salle de gymnastique et du bâtiment scolaire, ainsi que les façades de cette même salle de sport sont entièrement recouvertes de 850 m<sup>2</sup> de panneaux photovoltaïques pour une production minimale théorique de 225000 kWh/an.

La consommation d'énergie primaire selon la SIA 2024 du bâtiment devrait s'élever à 205000 kWh/an.

### Du bois 100% Suisse

L'utilisation du bois proposée par Batineg est apparue comme une évidence pour cette commune profondément ancrée dans des valeurs de développement durable, et où les nombreuses forêts alentour ne font que confirmer cette position.

Ainsi, la structure globale du bâtiment, la toiture, les façades, les faux plafonds et les parois acoustiques de la salle de gym en sont constitués. Pour les planchers, un concept



hybride bois-béton combinant les avantages des deux matériaux pour gagner en efficacité acoustique et thermique a été retenu.

Cela représente quelque 2500 m<sup>2</sup> de plancher mixte, 560 m<sup>3</sup> de volume de bois de structure, et environ 650 m<sup>2</sup> de façade ossature bois recouverte d'un parement de type EcoGris™.

Fabriqué à 100% en Suisse, l'EcoGris™ est un bardage bois qui a vieilli et a été grisailé naturellement sans aucun traitement. L'utilisation singulière de ce matériau s'intègre elle aussi parfaitement au slogan communicatif et politique de la commune: Leysin, Oxygène des Alpes.

### Programme

Prévu pour accueillir 240 élèves, le bâtiment principal, de trois niveaux positionnés sur la pente haute, se compose de quinze salles de classe et annexes, ainsi que d'une biblio-

## Votre projet & Notre savoir-faire

une alliance parfaite

Merci pour votre confiance!

Hälg & Cie SA, Genève, tél. +41 22 342 64 00  
Klima SA, Villars-Ste-Croix, tél. +41 21 632 81 11  
Hälg & Cie SA, Fribourg, tél. +41 26 422 80 40



BUILDING SERVICES GROUP



### G. DENTAN SA Etanchéité

Route de Fenil 56  
1809 Fenil-sur-Corsier  
Tél. +4121 925 95 95  
Fax +4121 925 95 91  
riviera@dentan.ch



### JEAN-BERNARD OQUEY Serrurerie

1854 Leysin – Bât. Le Mirabeau  
Tél. 024 494 40 46  
Fax 024 494 32 93  
Mobile 079 794 76 40  
patrick.oguey@bluewin.ch



### PATRICK OQUEY Ferblanterie

1854 Leysin – Bât. Le Mirabeau  
Tél. 024 494 40 46  
Fax 024 494 32 93  
Mobile 079 447 32 85  
patrick.oguey@bluewin.ch



thèque de 130 m<sup>2</sup>. La jonction au second bâtiment se fait par l'entrée principale qui absorbe efficacement le flux d'élèves dans les deux directions.

Le deuxième édifice est composé d'une salle de gymnastique VD2 et d'un restaurant scolaire avec cuisine de 250 m<sup>2</sup>.

Une ventilation double flux avec 75% de récupération est également installée dans la salle de gymnastique, le réfectoire et les vestiaires. L'ensemble des éclairages à l'intérieur du bâtiment est réalisé au moyen d'ampoules de type LED.

If

#### QUELQUES CHIFFRES

Durée des travaux:	14 mois
Surface du terrain:	8600 m <sup>2</sup>
Surface brute de plancher:	4150 m <sup>2</sup>
Volume SIA 416:	18569 m <sup>3</sup>



**Lombois sa**  
fabrique • bâti • rénove

Charpente / Menuiserie  
Ossature bois  
Fenêtres bois et bois-alu  
Rénovation, optimisation énergétique  
Agencement intérieur

 Route du Manège 16  
CH 1854 Leysin  
+41 24 494 11 44 [www.lombois.ch](http://www.lombois.ch)

 **MADE IN SWISS**

 **Somiral Energy Supplies SA**  
for a clean environment  
[www.somiral.com](http://www.somiral.com) | [info@somiral.com](mailto:info@somiral.com) |  
18 Rte des Taulettes, 3975 Randogne - Suisse